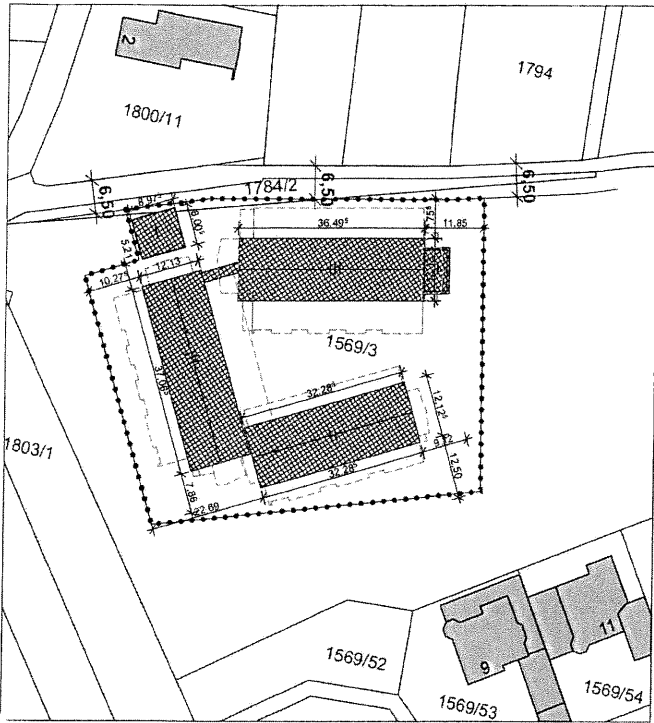


## Osterfelderstraße - 30 Wohnungen

	Wohnung Nr.	Zimmeranzahl	m <sup>2</sup>	Haus Nr.	Stockwerk	Rollstuhl geeignet
15x 2-Zimmer	1	2	53,50	1	EG	
	2	2	55,14	1	EG	ja
	3	2	53,39	1	EG	
	5	2	53,50	1	1	
	6	2	55,12	1	1	ja
	7	2	53,39	1	1	
	9	2	53,50	1	2	
	10	2	55,12	1	2	ja
	11	2	53,39	1	2	
	14	2	53,19	2	EG	
	15	2	53,46	2	EG	
	18	2	53,18	2	1	
	19	2	53,18	2	1	
	22	2	53,19	2	2	
23	2	53,46	2	2		

10x 3-Zimmer	13	3	74,72	2	EG	
	16	3	75,00	2	EG	
	17	3	74,72	2	1	
	20	3	75,00	2	1	
	21	3	74,72	2	2	
	24	3	75,00	2	2	
	25	3	75,22	3	EG	
	26	3	74,82	3	EG	
	28	3	75,22	3	1	
	29	3	74,82	3	1	

5x 4-Zimmer	4	4	87,01	1	EG	
	8	4	87,03	1	1	
	12	4	87,03	1	2	
	27	4	87,31	3	EG	
	30	4	87,31	3	1	



Lageplan

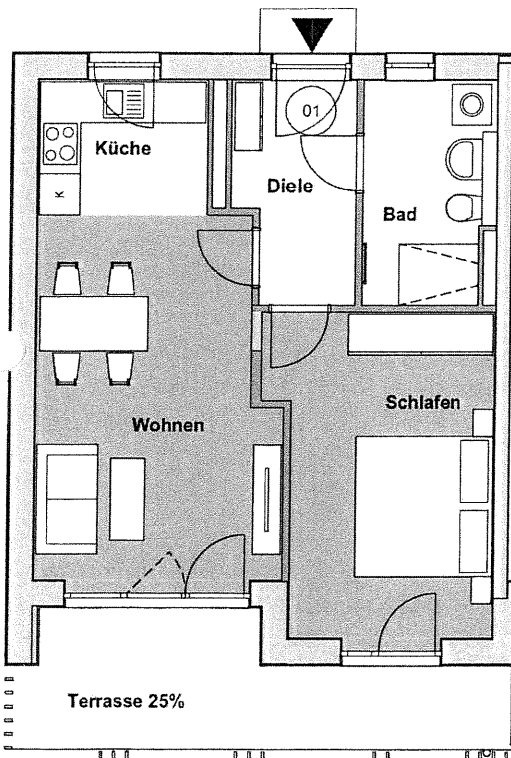
M: 1:1000

**Verband Wohnen**  
im Kreis Starnberg

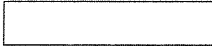



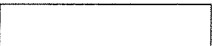
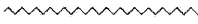
Stand: 05.03.2024

**Berg - Osterfelderstraße**  
Neubau von 30 Wohneinheiten  
mit Tiefgarage in  
Wohnung 01, Haus 1, EG

2 Zimmerwohnung barrierefrei  
nach DIN 18040-2  
Größe ca. 53,50 m<sup>2</sup>



Maßstab: 1:75

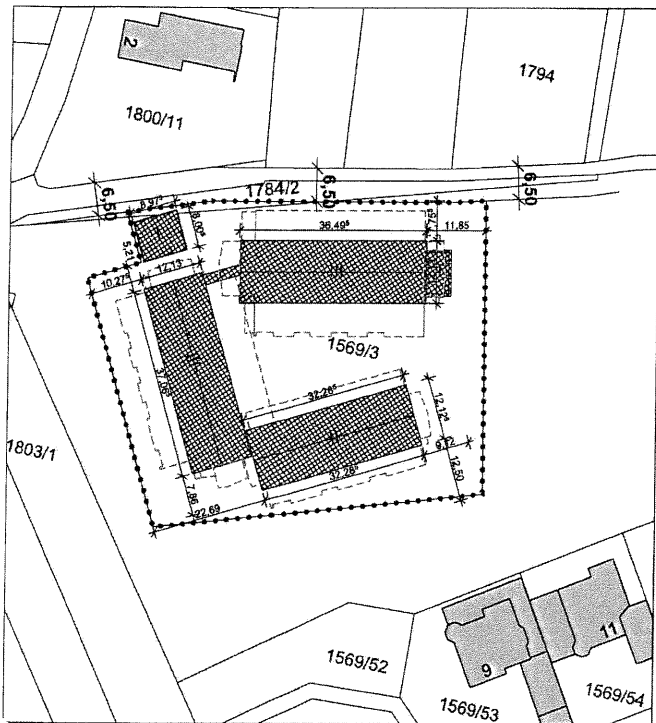
-  Fliesen
-  Parkett
-  Trockenbau
-  Mauerwerk
-  Terrasse bzw. Balkon
-  Wandverstärkung  
UK= 1,95 ü.FFb  
OK= UK Decke

**Hinweis:**

Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Mietgegenstandes

**Die Wohnungen beinhalten:**

- Fußbodenheizung
- RolllädeninvallenRäumen
- Telefonanschluss
- Anschluss SAT-Anlage



Lageplan

M: 1:1000

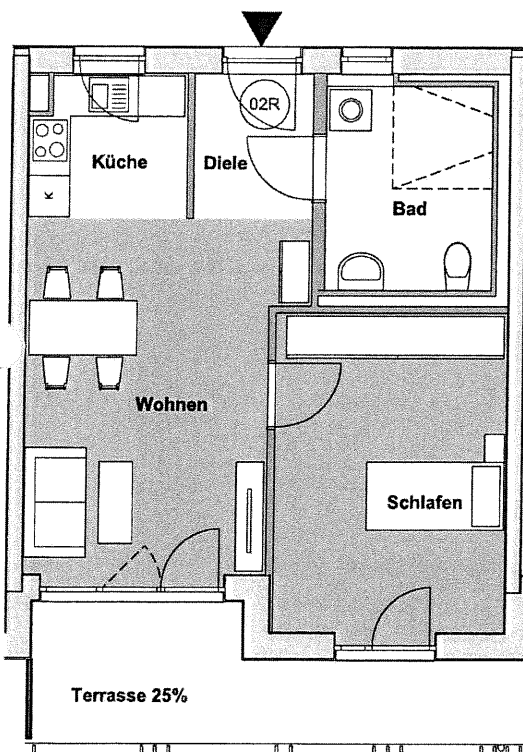
**Verband Wohnen**  
im Kreis Starnberg

Stand:

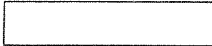
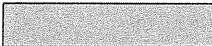


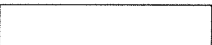
05.03.2024


**Berg - Osterfelderstraße**  
**Neubau von 30 Wohneinheiten**  
**mit Tiefgarage in**  
**Wohnung 02, Haus 1, EG**

2 Zimmerwohnung *rollstuhlgeeignet*  
nach DIN 18040-2  
Größe ca. 55,14 m<sup>2</sup>



Maßstab: 1:75

-  Fliesen
-  Parkett
-  Trockenbau
-  Mauerwerk
-  Terrasse bzw. Balkon

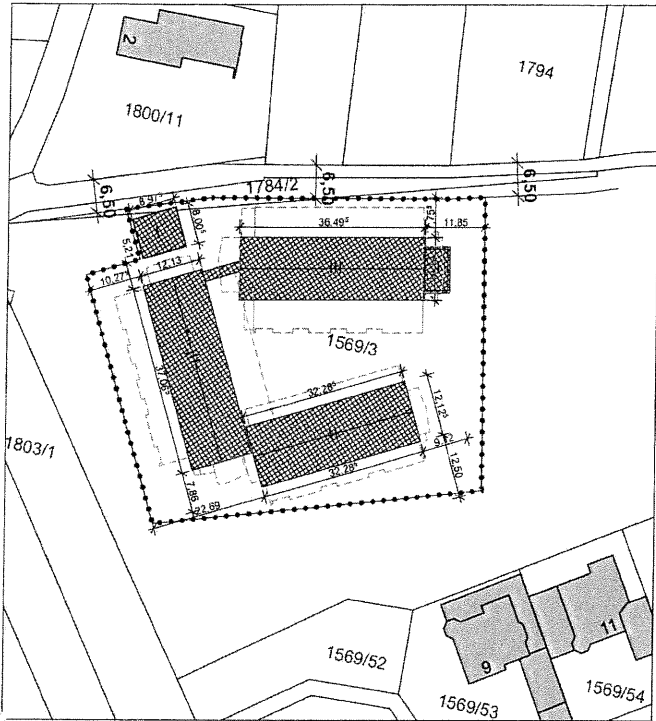
 Wandversträrkung  
UK= 1,95 ü.FFb  
OK= UK Decke

**Hinweis:**

Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Mietgegenstandes

**Die Wohnungen beinhalten:**

- Fußbodenheizung
- RolllädeninvallenRäumen
- Telefonanschluss
- Anschluss SAT-Anlage



Lageplan






M: 1:1000

**Verband Wohnen**  
im Kreis Starnberg

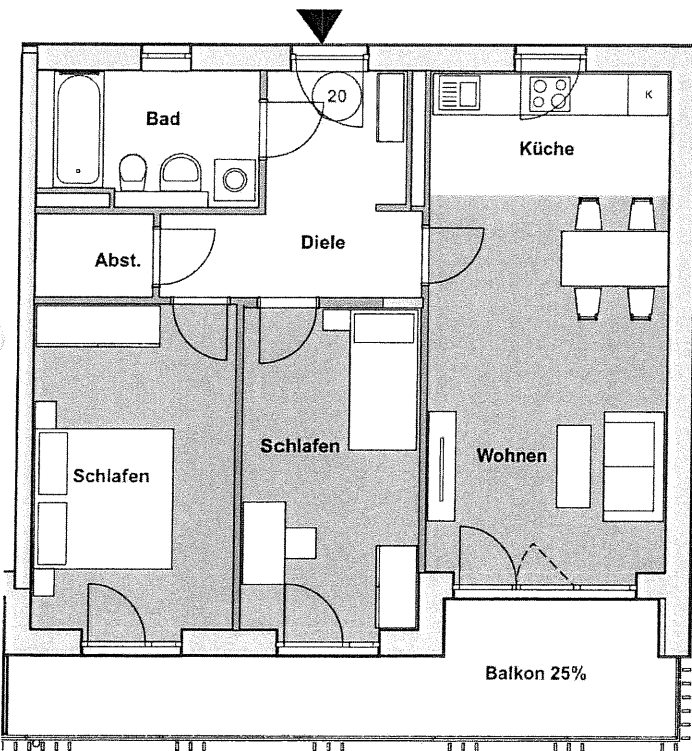
Stand: 05.03.2024

**Berg - Osterfelderstraße**  
**Neubau von 30 Wohneinheiten**  
**mit Tiefgarage in**  
**Wohnung 20, Haus 2, 1.OG**

3 Zimmerwohnung barrierefrei  
nach DIN 18040-2  
Größe ca. 75,00 m<sup>2</sup>

-  Fliesen
-  Parkett
-  Trockenbau
-  Mauerwerk
-  Terrasse bzw. Balkon

Wandversträrkung  
UK= 1,95 ü.FFb  
OK= UK Decke



Maßstab: 1:75

**Hinweis:**

Die dargestellte Möblierung ist  
nicht Bestandteil des  
Mietgegenstandes

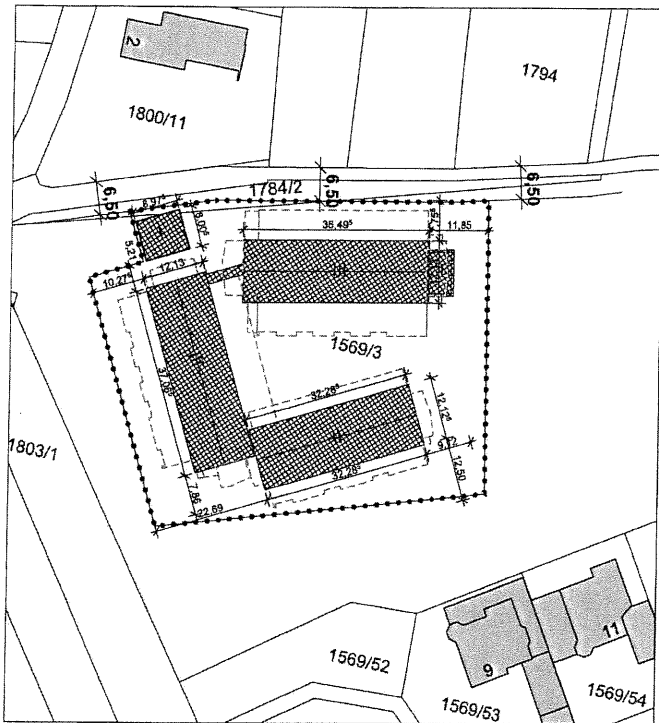
**Die Wohnungen beinhalten:**

- Fußbodenheizung
- RolllädenvinllenRäumen
- Telefonanschluss
- Anschluss SAT-Anlage

Stand: 05.03.2024






**Berg - Osterfelderstraße**  
**Neubau von 30 Wohneinheiten**  
**mit Tiefgarage in**  
**Wohnung 30, Haus 3, 1.OG**

4 Zimmerwohnung barrierefrei  
nach DIN 18040-2  
Größe ca. 87,31 m<sup>2</sup>

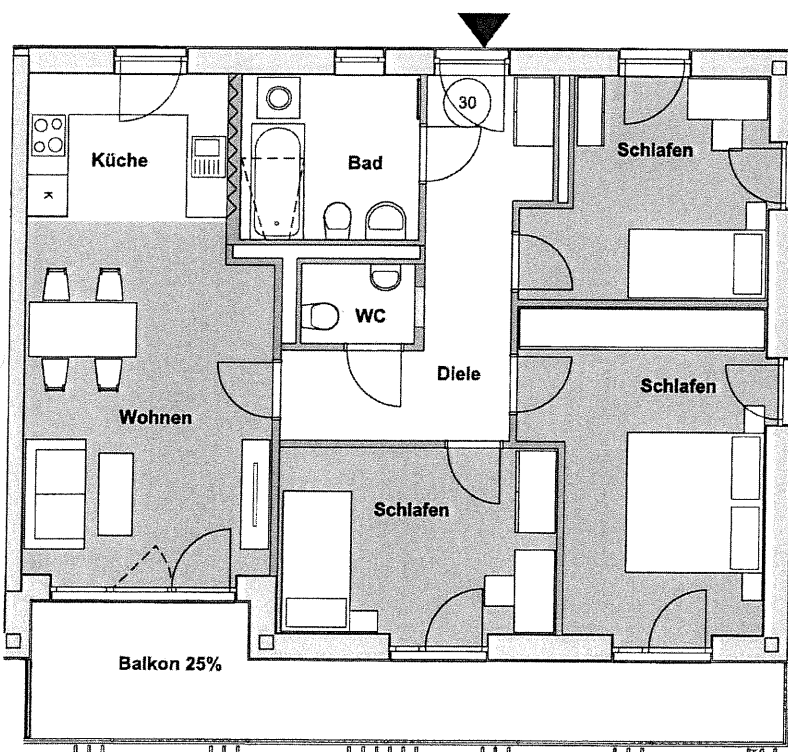
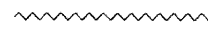


Lageplan

M: 1:1000

-  Fliesen
-  Parkett
-  Trockenbau
-  Mauerwerk
-  Terrasse bzw. Balkon

Wandversträrkung  
UK= 1,95 ü.FFb  
OK= UK Decke



Maßstab: 1:75

**Hinweis:**

Die dargestellte Möblierung ist  
nicht Bestandteil des  
Mietgegenstandes

**Die Wohnungen beinhalten:**

- Fußbodenheizung
- RolllädenvinllenRäumen
- Telefonanschluss
- Anschluss SAT-Anlage